

# 中国户外纺织服装名城保障房建设项目监理(项目名称) 监理标段招标公告

## 1. 招标条件

1.1 本招标项目中国户外纺织服装名城保障房建设项目监理(项目名称)已由渠县发展和改革局(项目审批、核准或备案机关名称)以川投资备【2401-511725-04-01927155】FGQB-0005号(批文名称及编号)批准建设,项目业主为四川恒基实业集团有限责任公司,建设资金来自企业自筹(资金来源),项目出资比例为100%,招标人为四川恒基实业集团有限责任公司。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 本招标项目由渠县发展和改革局(核准机关名称)核准(招标事项核准文号为川投资备【2401-511725-04-01927155】FGQB-0005号)的招标组织形式为委托招标(□自行招标 委托招标)。招标人选择的招标代理机构是四川省富盛工程项目管理有限公司。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 标段划分: 监理一个标段。

2.2 建设地点: 渠县经济开发区。

2.3 建设内容及规模: 项目拟建设用地面积约 17.3 亩,总建筑面积约 17956.46 平方米。拟建设轻纺服饰基地保障房 2 栋,包含室内装修及其他配套室内设施,同时配套建设停车位、绿化、管网及其他基础设施等。

2.4 计划工期: 540 日历天+缺陷责任期。

2.5 招标范围: 监理服务和保修等阶段(即缺陷责任期阶段)的相关服务。

(说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等)。

## 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质要求: 独立企业法人资格;须具备行政主管部门颁发的房屋建筑工程监理乙级及以上资质。

3.1.2 业绩要求:

近3年(2021年1月1日至投标截止时间,不少于3年)(已完成 未完成或新承接或正在监理)不少于1(1至3个)个类似项目。类似项目是指: 房屋建筑工程监理类似项目业绩(需提供合同、已完成证明材料等,时间以已

完成证明材料时间为准)。

无业绩要求。

3.1.3 总监理工程师的资格要求：具有全国注册监理工程师（专业：房屋建筑工程）执业证书，  \  （业绩要求），须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

3.2 本次招标 接受 不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：  \  。

#### 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024年12月6日 开始登陆：全国公共资源交易平台（四川省）（网址：<http://ggzyjy.sc.gov.cn>）—“登录”—“交易主体”—“建设工程”，通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。全国公共资源交易平台（四川省·达州市（州））（网址：<http://www.dzggzy.cn>）—“登录”—“达州市公共资源交易服务网”，通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

#### 5. 投标文件的递交

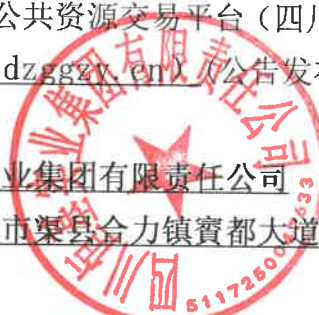
投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024年12月26日 09时00分，投标人应在投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密的数据电文形式投标文件。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台（四川省）》和达州市公共资源交易服务网（<http://www.dzggzy.cn>）及公告发布的其它媒介名称）上发布。

#### 7. 联系方式

招 标 人：四川恒基实业集团有限责任公司  
地 址：四川省达州市渠县合力镇賓都大道中段 1009 号  
邮 编：635200  
联 系 人：何先生  
电 话：0818-7151555  
传 真：  /    
电子邮件：  /    
网 址：  /    
开户银行：  /    
账 号：  /  



招标代理机构：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

招标代理机构：四川省富盛工程项目管理有限公司

地 址：成都市锦江区东大街318号环球都汇 IMP 写字楼 1701 号

邮 编：610000

联 系 人：朱先生

电 话：028-84352226

传 真：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电子邮件：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

网 址：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

注：

(1) 若划分标段，则填写标段序号；若划分为两个及以上标段，应分别明确各标段的具体内容、划分情况。

(2) 招标人对投标人的资质要求，应是国家对投标人资质的强制性规定。不是国家规定必须具备的资质，不得作为资质要求。

(3) 招标人对投标人的类似项目业绩要求，设置的投资额、面积、长度等规模量化指标不得高于本次招标工程相应指标，类似项目业绩的定义应明确，用语准确无歧义。

(4) 招标人要求投标人需具备的资质一个项目（标段）为一个，因特殊情况需要两个以上资质的，应当接受投标人组成联合体投标，且限定的联合体成员数量不得少于设定的资质个数。

