

渠县巴渠粮仓1号仓（一期）2024年高标准
农田建设项目（新建）（转移支付）
施工二标段

施
工
合
同



住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川汇兴产投实业有限公司

承包人（全称）：渠县实力建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就渠县巴渠
粮仓1号仓（一期）2024年高标准农田建设项目（新建）（转移
支付）施工二标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下
协议：

一、工程概况

1. 工程名称：渠县巴渠粮仓1号仓（一期）2024年高标准农
田建设项目（新建）（转移支付）施工二标段

2. 工程地点：新市镇鸡山村、宋家社区、小黎村、宝城镇青
龙村、有庆镇太山村、屏西社区，共计3个乡镇6个村（社区）。

3. 工程立项批准文号：达市农（2024）51号。

4. 资金来源：中、省财政资金，地方配套资金及银行贷款。

5. 工程建设内容及规模：土地平整工程、土壤改良工程、灌
溉和排水工程、田间道路工程、其它工程。

6. 工程承包范围：中标工程承包范围为发包人提供的工
程量清单、设计施工图技术等要求中所含的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年1月8日。

计划竣工日期：2026年1月9日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开
竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合一次性达到国家现行建设工程施工质量验收规范“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟玖佰零伍万零贰佰玖拾叁元肆角伍分
（¥ 39050293.45元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

姓名：张瑶 职称：项目经理

建造师注册证书号：川2512014201528267

安全生产考核合格证书：川水安B20240001825

六、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 投标人应自觉遵守宪法等国家法律法规，坚持中国共产党的领导，执行党的路线、方针和政策。中标人要弘扬和践行社会主义核心价值观，秉承诚实守信、依法经营理念，在工程施工期间积极支持党员开展党组织活动，让党员更好地发挥先锋模范作用。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 1 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 四川汇兴产投实业有限公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字或盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。

以下无正文，签署页。

发包人：（公章）

法定代表人
或委托代理人（签字）


经办人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

2025年1月6日

承包人：（公章）

法定代表人
或委托代理人（签字）：

经办人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

2025年1月6日

