

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

通川区人民医院老院区医疗业务用房及
配套设施改建项目施工标段



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

通川区人民医院老院区医疗业务用房及配
套设施改建项目施工标段

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：达州市通川区人民医院

承包人（全称）：四川省上业建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就通川区人民医院老院区医疗业务用房及配套设施改建项目施工标段及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：通川区人民医院老院区医疗业务用房及配套设施改建项目施工标段

2.工程地点：通川区白塔路 411 号

3.工程批准文号：通区发改审[2024]31 号

4.资金来源：自筹资金

5.工程内容：总改建面积 13900 平方米，将老院区门诊楼、室外消防通道、院坝等附属工程进行改造

6.工程承包范围：本标段工程量清单及施工图所示全部内容

二、合同工期

计划开工日期：2024年10月20日（具体以甲方通知为准）。

计划竣工日期：2025年10月29日（以甲方要求为准）。

工期总日历天数：365日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家《工程施工质量验收规范》，工程施工质

量一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1.合同价款约定：33955802.79 元。

人民币（大写）：叁仟叁佰玖拾伍万伍仟捌佰零贰元柒角玖分。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币：（大写）壹佰肆拾捌万陆仟零壹拾捌元肆角陆分；

（¥1486018.46元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/；（¥/元）

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾捌万壹仟叁佰陆拾伍元捌角肆分；

（¥281365.84元）

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：包永强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年10月29日签订。

十、签订地点

本合同在通川区人民医院签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：达州市通川区
人民医院(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) [Signature]

组织机构代码：12511401452346635Q

地址：通川区白塔路 411 号

邮政编码：635000

承包人：四川省上业建
设工程有限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 侯梦亭

组织机构代 91510105MA6BX57G7X

地址：四川省成都市青羊区光华东三

路 486 号 2 栋 10 楼 1005 号

邮政编码：610031

法定代表人: 唐隆文

法定代表人: 侯梦亭

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____ / _____

电 话: 18583392261

传 真: _____ / _____

传 真: _____ / _____

电子信箱: _____ / _____

电子信箱: _____ / _____

开户银行: _____ / _____

开户银行: 中国建设银行股份有限

公司成都光华支行

账 号: _____ / _____

账 号: 51050110199600000772