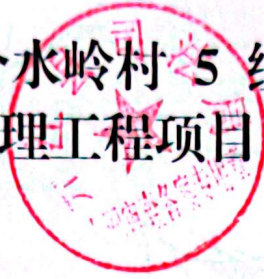


开江县灵岩镇分水岭村5组杨家坡滑坡等7
处地质灾害治理工程项目（施工二标段）



建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：开江县自然资源局

承包人（全称）：四川省华地建设工程有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就开江县灵岩镇分水岭村 5 组杨家坡滑坡等 7 处地质灾害治理工程项目（施工二标段） 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：开江县灵岩镇分水岭村 5 组杨家坡滑坡等 7 处地质灾害治理工程项目（施工二标段）。

2.工程地点：新宁镇石垭口村 5 组红花山、新宁镇沙坝村 7 组蔡家院子、新宁镇丁家山村 8 组文家院子、甘棠镇冠子山村 4 组胡家坪。

3.工程立项批准文号：达市自然资规发（2024）39 号；达市自然资规发（2023）156 号。

4.资金来源：中省资金+政府一般债券。

5.工程内容：混凝土挡土墙、混凝土排水沟、竣工铭牌、地面硬化、钢筋混凝土抗滑桩、被动防护网等工程内容（具体建设内容见工程量清单）。

6.工程承包范围：

具体详见设计图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2025年2月6日。

计划竣工日期：2025年8月7日。

工期总日历天数：180日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行建设工程规范及质量验收合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

- ①：新宁镇丁家山村 8 组文家院子滑坡治理工程：510955.86 元；
- ②：甘棠镇冠子山村 4 组胡家坪滑坡治理工程：668016.87 元；
- ③：新宁镇沙坝村 7 组蔡家院子滑坡治理工程：2236962.14 元；
- ④：新宁镇石垭口村 5 组红花山滑坡治理工程：1882856.13 元。

合计人民币（大写）伍佰贰拾玖万捌仟柒佰玖拾壹元整
(¥5298791.00元)；最终结算价以各点位单独审计结算金额为准。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周亚辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 1 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在 开江县自然资源局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

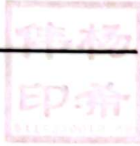
本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



发包人：(公章)
开江县自然资源局
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：
11511423MB16078321

地址：四川省达州市开江县新
宁镇新安路 33 号

邮政编码：636250

法定代表人：杨希伟

委托代理人：

电话：0818-8222643

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
四川省华地建设工程有限责任公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：

915100002018773432

地址：成都市金牛区一环路北二
段 3 号

邮政编码：610081

法定代表人



委托代理人：

电话：028-83187088

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有
限公司成都铁道支行

账号：51001880836050233911