

采购项目名称：物业管理服务

采购项目编号：N5117882024000030

## 采购项目资格审查表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2024-12-09

序号	供应商名称	审查内容									是否通过审查	
		具有独立承担民事责任的能力。	具有良好的商业信誉	健全的财务会计制度。	履行合同所必需的设备和技术能力。	依法纳税和社保的良好记录。	参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。	不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动的行为。	不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。	本采购包属于专门面向中小企业采购。	是	否
1	四川共创勤务管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
2	四川金虎亿安服务有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
3	四川宏昌物业管理集团有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
4	四川省思民物服务有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
5	四川红鹰安服务有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
6	达州宏昇安服务有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	
7	重庆博勤物业管理有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	

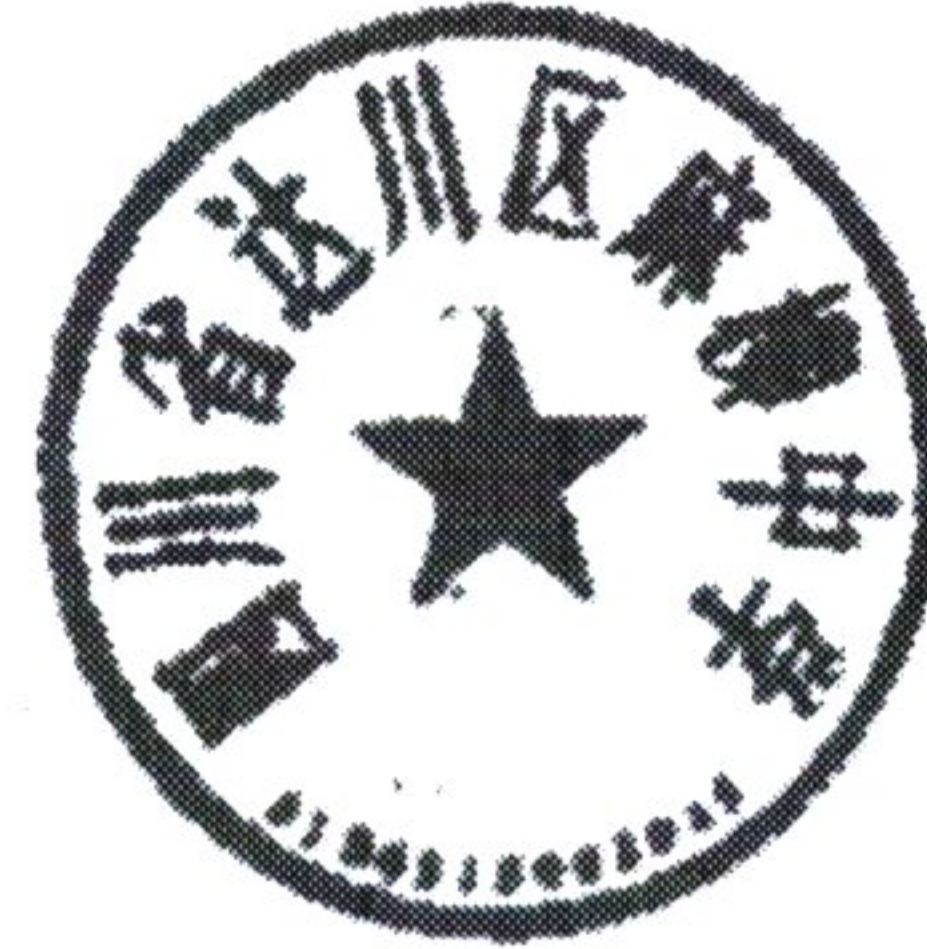
8	达州市金越物业管理有限责任公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
9	四川七彩阳光物业服务有限责任公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√
10	四川晶辰华物业管理服务有限公司	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√

评审意见：无

评委签章：

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



*Handwritten signature*

制表时间：2024年12月09日11时58分

采购项目名称：物业管理服务

采购项目编号：N5117882024000030

### 采购项目符合审查表（小组）

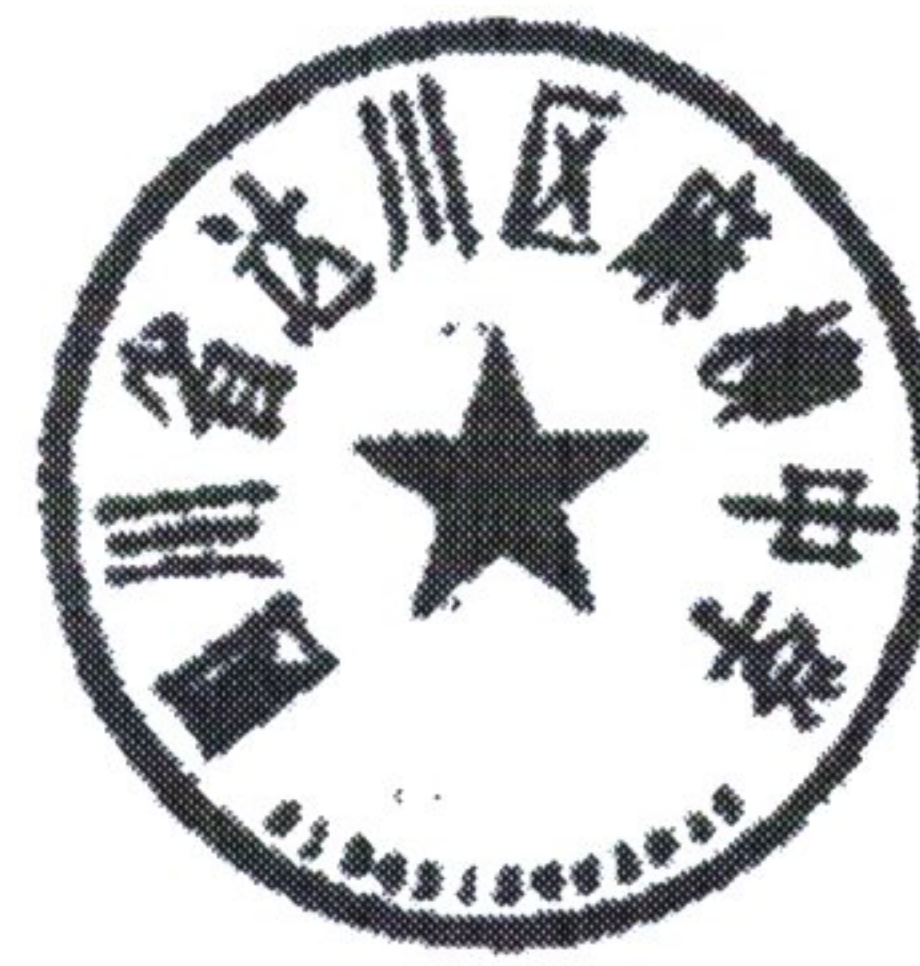
采购包号： 1

评审日期：2024-12-09

序号	供应商名称	审查内容		是否通过审查	
		需要供应商进行承诺的实质性要求。	第三章 技术、服务及其他要求中带“★”的实质性要求	是	否
1	四川共创后勤管理有限公司	√	√	√	
2	四川金虎亿成安保服务有限公司	√	√	√	
3	四川宏昌达物业管理集团有限公司	√	√	√	
4	四川省思民物业服务有限公司	√	√	√	
5	四川红鹰保安服务有限公司	√	√	√	
6	达州宏昇安保服务有限公司	√	×		√
7	重庆博勤物业管理有限公司	√	√	√	
8	达州市金越物业管理有限责任公司	√	×		√
9	四川七彩阳光物业服务有限公司	√	√	√	
10	四川晶辰利华物业管理服务有限公司	√	√	√	

评审意见：无

评委签章：



制表时间：2024年12月09日17时51分

采购项目名称：物业管理服务

采购项目编号：N5117882024000030

### 采购项目详细评分表（小组）

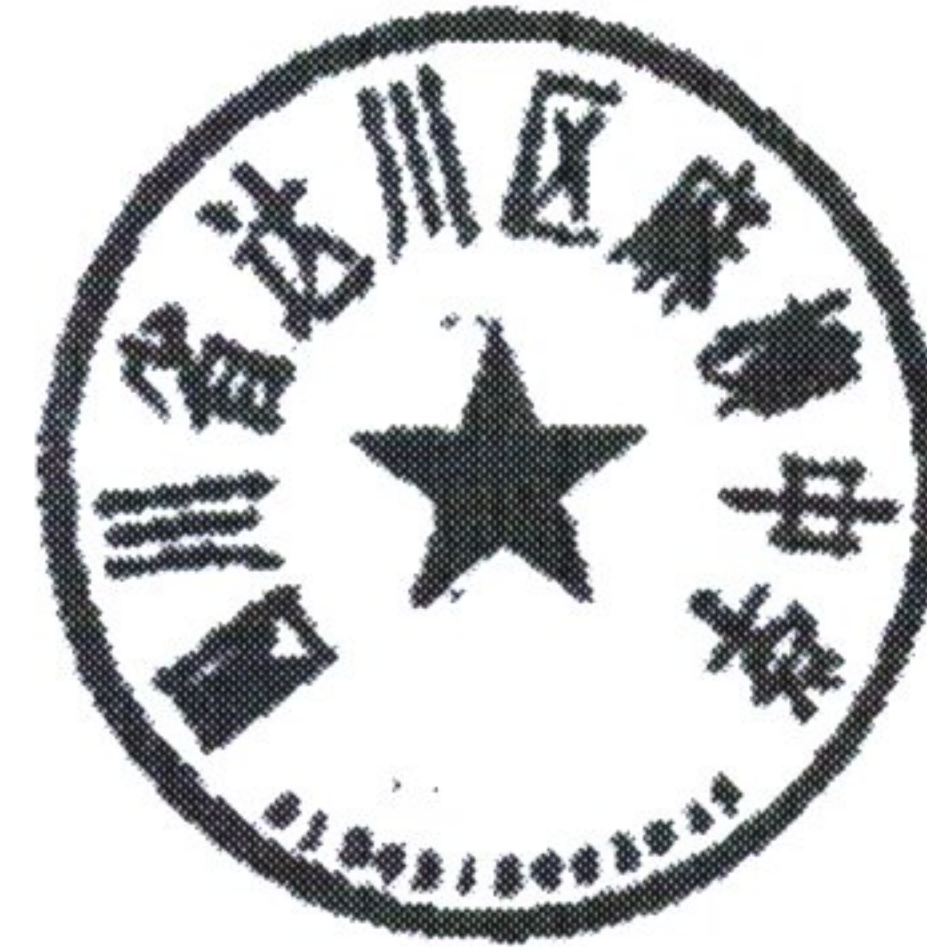
采购包号： 1

评审日期：2024-12-09

序号	供应商名称	得分及结论	项目整体服务方案(20.00分)	环境卫生管理及维护方案(16.00分)	校园安全管理方案(16.00分)	应急处置方案(12.00分)	履约经验{客}(6.00分)	总得分
1	四川共创后勤管理有限公司	得分	17.50	14.67	14.00	10.50	6.00	62.67
2	四川金虎亿成安保服务有限公司	得分	18.33	14.67	14.67	11.00	6.00	64.67
3	四川宏昌达物业管理集团有限公司	得分	17.50	14.67	15.33	11.50	6.00	65.00
4	四川省忠民物业服务服务有限公司	得分	18.33	14.67	14.67	11.00	6.00	64.67
5	四川红鹰保安服务有限公司	得分	18.33	15.33	15.33	11.50	6.00	66.50
6	重庆博勤物业管理有限公司	得分	16.67	15.33	14.67	11.00	6.00	63.67
7	四川七彩阳光物业服务服务有限公司	得分	16.00	14.00	14.67	11.00	6.00	61.67
8	四川晶辰利华物业管理服务有限公司	得分	16.67	15.33	15.33	11.50	6.00	64.83

评审意见：无

评委签章：



制表时间：2024年12月09日17时53分

采购项目名称：物业管理服务

采购项目编号：N5117882024000030

### 采购项目最后报价审查表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2024年12月09日

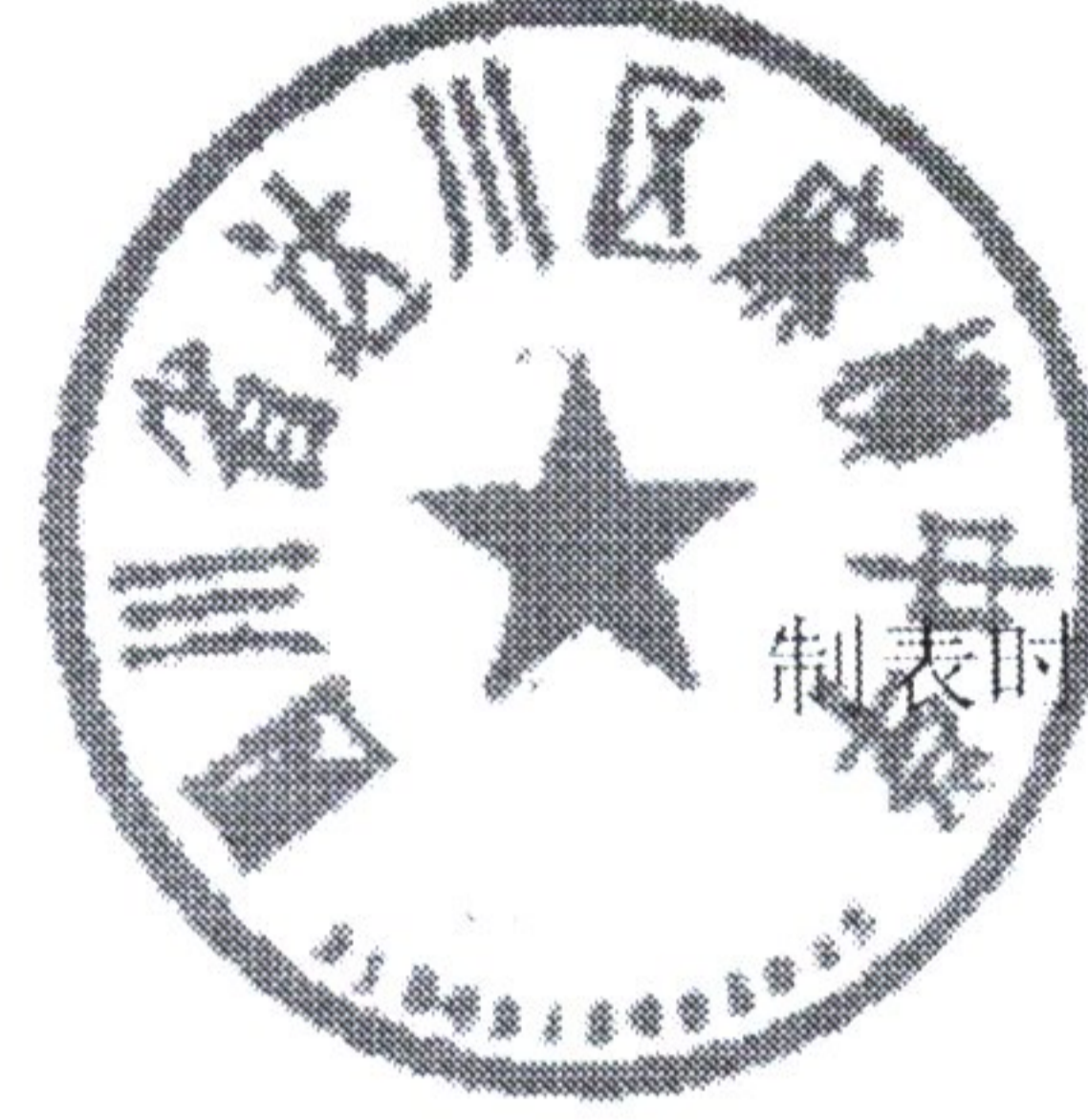
序号	供应商名称	审查内容					是否通过审查	
		供应商所提供的最后报价以及最后报价明细表是在规定的时间内提交	供应商的最后报价应加盖供应商（法定名称）电子签章	供应商的最后报价符合磋商文件要求	最后报价唯一，且不高于最高限价	在未提高响应文件中承诺的标准情况下，最后报价不高于对该项目之前的报价	是	否
1	四川共创后勤管理有限公司	√	√	√	√	√	√	
2	四川金虎亿成安保服务有限公司	√	√	√	√	√	√	
3	四川宏昌达物业管理集团有限公司	√	√	√	√	√	√	
4	四川省思民物业服务服务有限公司	√	√	√	√	√	√	
5	四川红鹰保安服务有限公司	√	√	√	√	√	√	
6	重庆博勤物业管理有限公司	√	√	√	√	√	√	
7	四川七彩阳光物业服务服务有限公司	√	√	√	√	√	√	

8	四川品辰利华物业管理服务有限公司	√	√	√	√	√	√	
---	------------------	---	---	---	---	---	---	--

评委签章：

李静

周统成



制表时间：2024-12-09 17:52:31

陈之明

采购项目名称：物业管理服务

采购项目编号：N5117882024000030

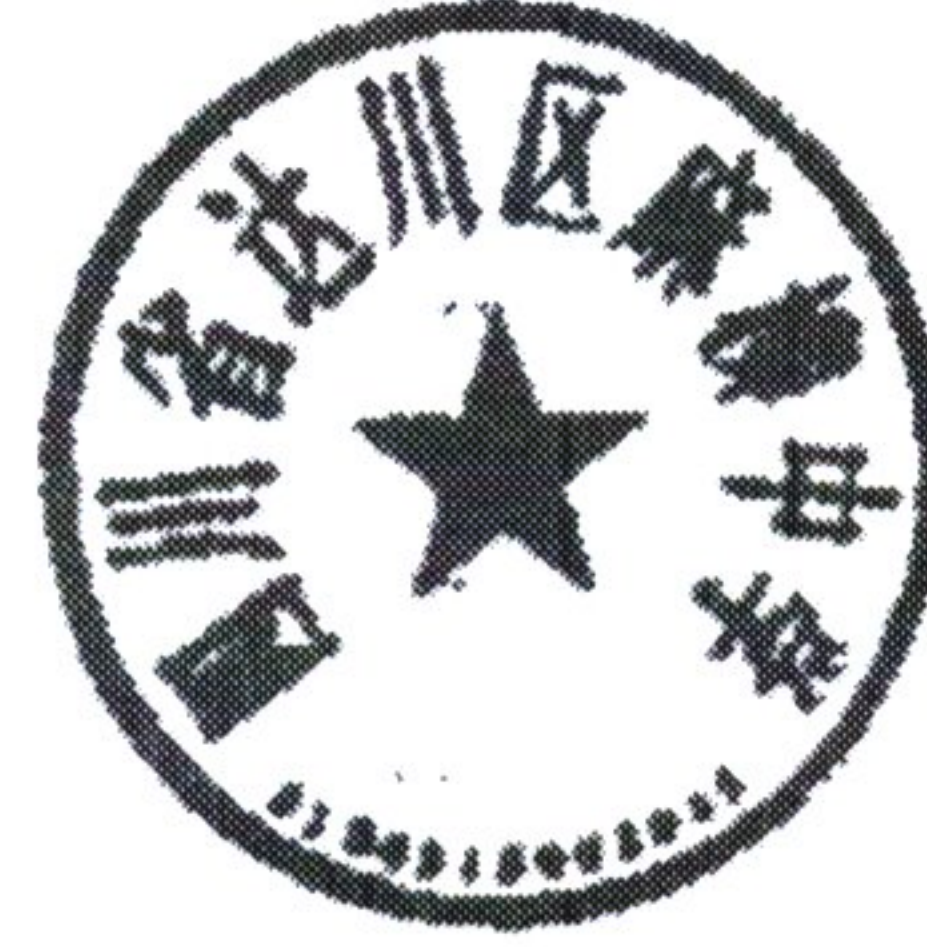
### 供应商无效投标（响应）名单及原因表（小组）

采购包号： 1

评审日期：2024年12月09日

序号	无效响应供应商名称	无效响应处理环节	无效响应处理引用条款	无效响应处理小组意见
1	达州宏昇安保服务有限公司	符合性	第三章 技术、服务及其他要求中带“★”的实质性要求	评审条款“第三章 技术、服务及其他要求中带“★”的实质性要求”不通过，专家组长评审意见：根据磋商文件第三章的要求，未对实质性内容做出完全响应。
2	达州市金越物业管理有限责任公司	符合性	第三章 技术、服务及其他要求中带“★”的实质性要求	评审条款“第三章 技术、服务及其他要求中带“★”的实质性要求”不通过，专家组长评审意见：根据磋商文件第三章的要求，未对实质性内容做出完全响应。

评委签章：



制表时间：2024-12-09 17:55:03

# 报价表

项目编号: N5117882024000030

项目名称: 物业管理服务

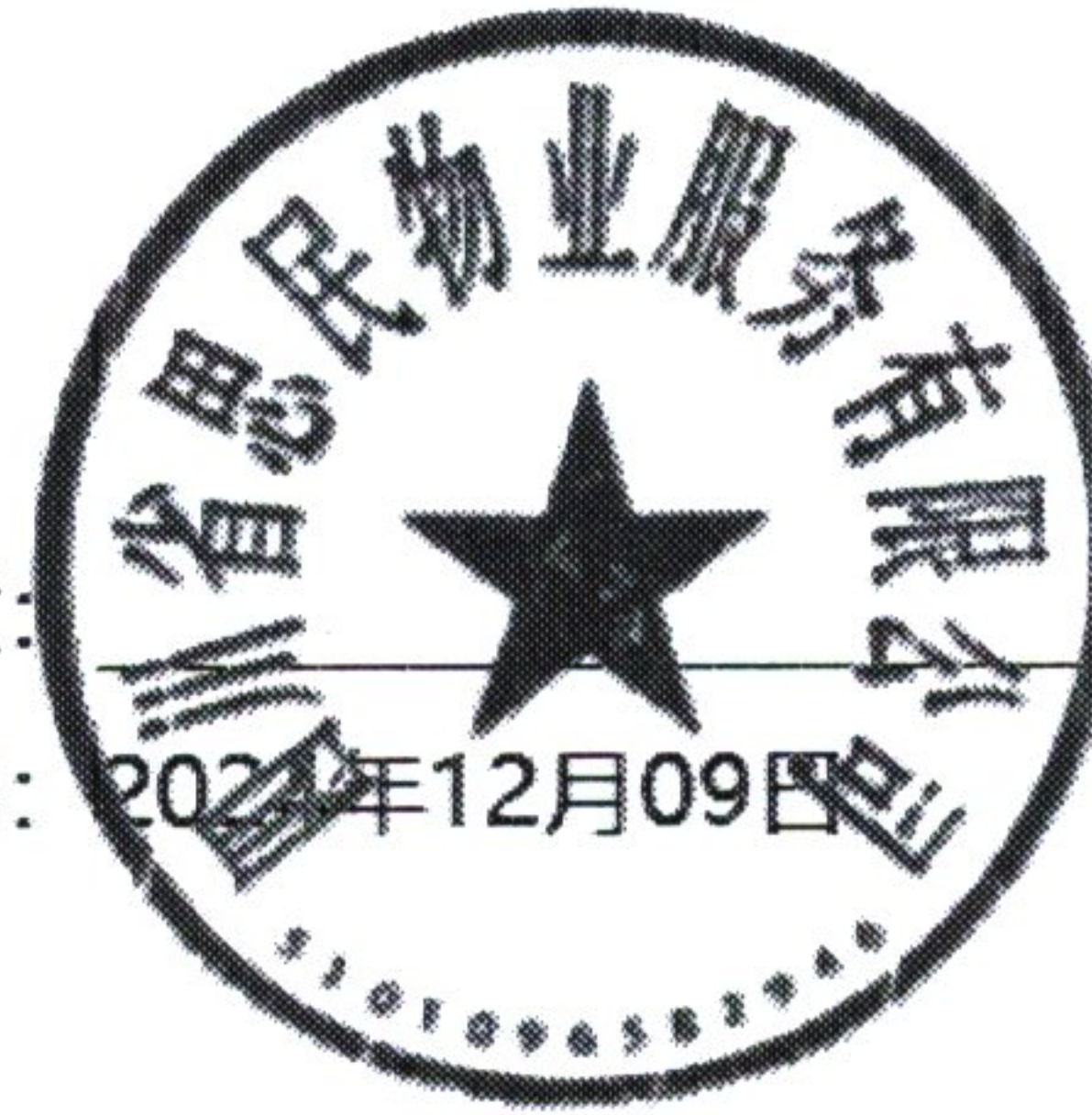
采购包: 1(合同包一)

供应商名称: 四川省思民物业服务有限公司

序号	报价内容	数量 (计量单位)	最高限价	响应报价	价款形式	服务范围	服务期限
1	物业管理服务	1.00项	990,000.00元	841,339.20元	总价	完全响应 采购文件 第三章服 务范围要 求	完全响应 采购文件 第三章服 务期限要 求
合计: 841,339.20元							
备注: 无							

供应商公章:

日期: 2024年12月09日





# 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加四川省达川区麻柳中学的物业管理服务采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 物业管理服务，属于物业管理；承接企业为四川省思民物业服务有限公司，从业人员63人，营业收入为0万元（大写：零），资产总额为0万元（大写：零），属于微型企业；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（签章）：四川省思民物业服务有限公司

日期：2024年12月9日



注：

1. 供应商根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定，结合自身实际，确定对应的中小企业划型。
2. 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业从业人员、营业收入、资产总额均填0，根据提交投标（响应）文件时的实际情况填写企业类型。
3. 联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业应逐一列明具体情况。
4. 供应商不属于中小企业的，无需提供此声明。